



CITTÀ DI RIVOLI

Città di Rivoli

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (To) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

P.IVA 00529840019

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

**PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE R.D.O. MEPA N. 4732663
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL
COMUNE DI RIVOLI – OPERE EDILI, IDRICO-SANITARIE E AFFINI – 2024 – 2025 –
2026
CIG B3719077DC**

Procedura di gara: negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c), del D.Lgs. 36/2023

Importo dei lavori a base di gara: € 348.795,00, di cui € 339.915,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso

Codice Nuts: ITC11 - **Codice Istat:** 001219

Cpv: 45453100-8 Lavori di riparazione

Ditte invitate: n. 8

N	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	SEDE LEGALE
1	D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S. DI LAZZARA PIERO & C.	08614560012	
2	EDIL COSTRUZIONI DI FRAGOMELI	09217710012	
3	FRATELLI BOTTANO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	05697200011	
4	IMPRESA FLLI SOGNO & FIGLI S.R.L.	01383640024	
5	LANZANI S.R.L.	03712080138	
6	MERIANO S.R.L.	10348040014	
7	MISTRETTA S.R.L.	01429310053	
8	TEKNO-EDIL S.R.L.	02404730067	

Offerte pervenute: 2

Ditte ammesse e relative offerte:

N	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA	RIBASSO %
1	D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S. DI LAZZARA PIERO & C.	08614560012	2,50%
2	MISTRETTA S.R.L.	01429310053	8%

Soglia di anomalia: ai sensi dell'art. 54, comma 1, D.Lgs n. 36/2023, trattandosi di procedura con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ed essendo state presentate ed ammesse due offerte, non si è effettuato il calcolo della soglia di anomalia, individuando, pertanto, come migliore offerta quella presentata dalla ditta Mistretta S.r.l.

Aggiudicataria: MISTRETTA S.R.L. - Via Baldichieri, 21 – Castellero (AT) – Partita Iva 01429310053

Ribasso offerto: 8%.

Importo contrattuale fino alla concorrenza: € 348.795,00 di cui € 8.880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22% di € 76.734,90, per complessivi € 425.529,90

Provvedimento di aggiudicazione: determinazione dirigenziale n. 1159 del 14.11.2024

Organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte, sito in Via Confienza 10 - 10121 Torino.

Rivoli, 14.11.2024

Il Dirigente Direzione Servizi al Territorio e alla Città
Arch. Antonio Graziani
firmato digitalmente