REGIONE PIEMONTE **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

CITTÀ DI RIVOLI

VARIANTE SUAP "TORINOLEGGI"

Ampliamento del cortile di pertinenza per creazione area di manovra del fabbricato sito in via Burocchi 22 della ditta Torinoleggi – area urbanistica 14Ic5

ART. 17 bis 4°comma L.R. 56/77 e s.m.i.
Al Piano Regolatore Generale Comunale

OPERE DI COMPENSAZIONE

DEMOLIZIONE STRUTTURA EX BOCCIOFILA "CIRCOLO PESCATORI CASCINE VICA QUARTIERE MAIASCO" – VIA TEVERE 56 E RIGENERAZIONE DELL'AREA A PRATO ARBORATO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Progettazione:
Arch. Enrico BONIFETTO - Via C.G. Brugnone n. 12 -10126 Torino (TO)
Tel. 393 – 9855325 – e.mail: enricobonifetto@gmail.com

Geom. Cataldo SCARANTINO – studio AR.GE. – Via Orbassano n.50. 10090 Bruino (TO)
Tel. 011 – 9048140 – e.mail: sta.arge@gmail.com

Dott. Agronomo Renata CURTI – studio TEKNE – Strada del Drosso n.110/9- 10135 Torino (TO)
Tel. 335 – 1372912 – e.mail: curti@teknetorino.com

Committente:
Torinoleggi srl - Via Bartolomeo Lorenzo Burocchi, 22, 10098 Rivoli TO

MAGGIO 2024

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	--							
1 18.A65.A25.005 (C)	Decespugliamento di aree boscate con pendenza media inferiore al 50%, invase da rovi, arbusti ed erb ... terreno superiore al 90%) con raccolta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato o altro luogo indicato dalla D. L. dei materiali di risulta							
		500,00				500,00		
	Sommano m²					500,00	0,74	370,00
2 01.A01.A05.020 (C)	Esecuzione di scotico dello strato superficiale del terreno, con adeguati mezzi meccanici, per profo ... espugli e sterpaglie esistenti e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di alberi diradati e con fusto del diametro massimo di 10 cm							
	sedime campo da bocce		12,50	5,20	0,30	19,50		
	area perimetrale		8,00	2,00	0,30	4,80		
	area perimetrale		18,00	2,00	0,30	10,80		
	area perimetrale		8,00	4,00	0,30	9,60		
	Sommano m³					44,70	6,87	307,09
3 01.A02.A20.010 (C)	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricat ... sgombero, computando le superfici prima della demolizione Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di mq 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere							
	Tramezzi del locale bar - omministrazione *(Np=12,4+3,5+2,6)*	18,50			2,60	48,10		
	Tramezzi dei wc *(Lu=(3,4*2)+(2,2*2))*		11,20		2,00	22,40		
	Sommano m²					70,50	18,28	1.288,74
4 01.A19.E60.005 (C)	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita ... dei detriti ed il trasporto ad impianto di recupero e riciclo autorizzato Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boiler ecc.							
		6,00				6,00		
	Sommano cad					6,00	25,43	152,58
5 01.A02.A40.005 (C)	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, com ... gombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato							
	sottofondo locale bar somministrazione *(Lu=(12,4*(3+2,5))/2)*		34,10		0,10	3,41		
	sottofondo wc		2,90	2,40	0,10	0,70		
	Sommano m³					4,11	96,48	396,53
6 AN01 - Prezziario Regione LOMBARDIA 1C.01.080.0010 (C)	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi i piani di lavoro o trabatelli, le ... nio, lamiera, PVC, ecc,) compresa la eventuale coibentazione e gli elementi di sostegno - contosoffitto del locale bar - somministrazione e bagni - wc							
	A RIPORTARE							2.514,94

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par. ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI € Prezzo	Totale
	RIPORTO							2.514,94
		41,00				41,00		
	Sommano mq					41,00	9,83	403,03
7 01.A02.B85.005 (C)	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di com ... ermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti Con carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato							
	Ml 63 (strutture verticali scatolari cm. 5x5) e kg. 285 circa, e ml. 290 di tondini in ferro diam. mm. 15, per kg.400 circa	400,00				400,00		
	Sommano kg					400,00	2,32	928,00
8 AN02 - Prezziario Regione LOMBARDIA 1C.01.150.009 (C)	Rimozione di recinzione in rete metallica, inclusi pali e saette, con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica							
	Recinzione esterna ml 96 x h 2,20 = mq. 211,0 - recinzioni interne ml 86 x h 1,00 *(Np=211+86)*	297,00				297,00		
	Sommano mq					297,00	3,32	986,04
9 01.A02.C00.005 (C)	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la ... la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50							
	N. 2 porte in metallo dei bagni (2x0,80) N 2 porte vetrate bar (2x0,80) + 2 finestre bar (1x1,50) + 1 finestra bar (1,50 x 1,50) + 2 finestre wc (0,60 x0,60)	7,62				7,62		
	Sommano m²					7,62	13,81	105,23
10 01.A02.C10.015 (C)	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massi ... zi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m² 0,50 e oltre							
	Zona di ingresso e di pertinenza dei locali Bar – Amministrazione, del locale Cucina – barbecue e dei Servizi igienici - mq. 260	260,00				260,00		
	Sommano m²					260,00	12,53	3.257,80
11 AN03 - Prezziario Regione LOMBARDIA 1C.01.060.00 (C)	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di ca ... di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in -lastre metalliche, fibrocemento, pannelli monolitici coibentati, resina							
	Copertura in lamiera grecata mq, 68 - copertura in resina mq. 60	128,00				128,00		
	Sommano mq					128,00	10,77	1.378,56
12 29.P15.A05.01	RIF. CODICE CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO							
	A RIPORTARE							9.573,60

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							9.573,60
0 (C)	PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI) cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) mattoni (rif.codice CER 17 01 02)							
		4,11			2,00	8,22		
	Sommano t					8,22	15,22	125,11
13 29.P15.A05.015 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI) cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01 03)							
	*(Np=6*0,05)*	0,30				0,30		
		45,00			1,80	81,00		
	Sommano t					81,30	15,22	1.237,39
14 29.P15.A40.015 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 17: RIFIUTI DELLE ATTIVITA' DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE (COMPRESO IL TERRENO ...) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (rif.codice CER 17 09 04)							
	*(Np=41*0,05)*	2,05			2,00	4,10		
	Sommano t					4,10	16,93	69,41
15 29.P20.A05.060 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... FIUTI DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01) (rif.codice CER 20 01) plastica (rif.codice CER 20 01 39)							
					0,50	0,50		
	Sommano t					0,50	244,99	122,50
16 29.P20.A05.060 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... FIUTI DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01) (rif.codice CER 20 01) plastica (rif.codice CER 20 01 39)							
					0,20	0,20		
	Sommano t					0,20	244,99	49,00
17 29.P20.A05.050 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... 0 01) apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci 20 01 21, 20 01 23 e 20 01 35 (rif.codice CER 20 01 36)							
					0,20	0,20		
	Sommano t					0,20	306,24	61,25
18 29.P20.A10.005 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... iuti prodotti da giardini e parchi (inclusi i rifiuti provenienti da cimiteri) (rif.codice CER 20 02) rifiuti biodegradabili (rif.codice CER 20 02 01)							
		2,00			0,90	1,80		
	A RIPORTARE							11.238,26

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI par. ug.	lung.	larg.	H/peso	Quantità	IMPORTI € Prezzo	Totale
	RIPORTO							11.238,26
	Sommano t					1,80	83,94	151,09
19 29.P20.A15.015 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... STITUZIONI) INCLUSI I RIFIUTI DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA - altri rifiuti urbani (rif.codice CER 20 03) rifiuti ingombranti (rif.codice CER 20 03 07)	4,00				4,00		
	Sommano t					4,00	256,73	1.026,92
20 29.P20.A05.065 (C)	RIF. CODICE CER CLASSE 20: RIFIUTI URBANI (RIFIUTI DOMESTICI E ASSIMILABILI PRODOTTI DA ATTIVITÀ COM ... IFIUTI DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01) (rif.codice CER 20 01) metallo (rif.codice CER 20 01 40)				1,00	1,00		
	Sommano t					1,00	89,97	89,97
21 01.P24.E10.010 (C)	Nolo di autocarro con cassone ribaltabile munito di sovrasponde secondo la richiesta della D.L., dot ... autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Autoc oltre q 80 gru q 11-allungo m 5.50	24,00				24,00		
	Sommano h					24,00	92,01	2.208,24
22 01.P27.E40.010 (C)	Terra agraria prelevata da strati superficiali attivi, in tempera, di medio impasto, a struttura glomerulare, con scheletro in quantita' non superiore al 5% e con pH 6-6.5 Contenente sostanza organica non inferiore al 2%	640,00			0,30	192,00		
	Sommano m³					192,00	12,76	2.449,92
23 18.A85.A05.005 (C)	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, pe ... ervento per regolarizzare la sagoma degli strati materiali terrosi, sabbia, graniglia, pietrischetto stabilizzato e simili, sparsi con mezzi meccanici	192,00				192,00		
	Sommano m³					192,00	4,61	885,12
24 18.P07.A90.005 (C)	Concime organico, 6% N; 1-2% P; 1-2% K. Per idrosemina. Da dosare in ragione di 200 grammi di prodotto per metro quadro di superficie da seminare ...	640,00			0,20	128,00		
	Sommano kg					128,00	0,48	61,44
25 20.A27.A10.010 (C)	Formazione di prato, compresa la regolarizzazione del piano di semina con livellamento sminuzzamento ... rto ad impianto di trattamento autorizzato degli eventuali materiali di risulta Compresa, inoltre, la fresatura alla							
	A RIPORTARE							18.110,96

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							18.110,96
	profondita'non inferiore ai cm 12							
		640,00				640,00		
	Sommano m²					640,00	2,47	1.580,80
26 20.A27.L00.005 (C)	Abbattimento di alberi di qualsiasi specie posti in condizioni di minima difficolta' (esemplificabil ... terreno, il trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato o nei magazzini comunali Per piante di altezza inferiore a m 10							
		10,00				10,00		
	Sommano cad					10,00	124,34	1.243,40
27 20.A27.A66.005 (C)	Messa a dimora di alberi con circonferenza del fusto compresa tra cm 20 e cm 25, comprendente lo sca ... kg 0.200 di concime a lenta cessione, la formazione del tornello e sei bagnamenti di cui il primo al momento del piantamento Buca di m 1.00x1.00x0.70							
		2,00				2,00		
	Sommano cad					2,00	100,51	201,02
28 18.P06.A45.220 (C)	Fornitura compreso il trasporto e lo scarico sul luogo della messa a dimora delle sottoelencate spec ... vaso z = pianta fornita in zolla ha = altezza da terra del palco di rami inferiore in metri platanus acer. ; occ. ; orient. cfr = 20 - 25 ha = 3,50 z							
		2,00				2,00		
	Sommano cad					2,00	163,29	326,58
29 01.P01.A20.005 (C)	Operaio qualificato Ore normali							
		24,00				24,00		
	Sommano h					24,00	36,39	873,36
30 01.P01.A30.005 (C)	Operaio comune Ore normali							
		24,00				24,00		
	Sommano h					24,00	32,59	782,16
31 01.P24.A10.005 (C)	Nolo di escavatore con benna rovescia compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego, della capacita' di m³ 0.500							
		24,00				24,00		
	Sommano h					24,00	85,87	2.060,88
32 29.A05.A05.005	Analisi chimiche per caratterizzazione rifiuti solidi e liquidi Analisi chimiche necessarie alla car ... li da scavo e/o rifiuti, comprensive almeno dei fattori: parametri							
	A RIPORTARE							25.179,16

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							25.179,16
(C)	fisici, metalli pesanti, sostanze organiche, Idrocarburi, altre sostanze (amianto)							
		4,00				4,00		
	Sommano cad					4,00	446,60	1.786,40
33 29.A05.A05.010 (C)	Analisi chimiche per caratterizzazione rifiuti solidi e liquidi Test di cessione per il conferimento ... carica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186) - attribuzione codice CER e indicazione modalità di smaltimento/recupero							
		4,00				4,00		
	Sommano cad					4,00	191,40	765,60
	Totale -							**27.731,16**
	TOTALE							**27.731,16**

Il Tecnico

_____

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	TOTALI							
	Totale lavorazioni a CORPO							27.731,16
	Totale lavorazioni a MISURA							0,00
	Liste in economia							0,00
	Importo manodopera							12.004,94
	Importo sicurezza speciale							0,00
	Totale progetto €							**27.731,16**
	RIEPILOGATIVO GENERALE							
	Totale Lavorazioni							27.731,16
	Totale Sicurezza Speciale							0,00
	Totale progetto €							**27.731,16**

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI € Totale
	RIEPILOGO PER CAPITOLI	
	--	
	Totale	**27.731,16**