

ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'

(Valida per contratto di locazione abitativa agevolata parziale di natura transitoria art. 5, comma 1, per contratto di locazione abitativa agevolata parziale di natura transitoria per studenti art. 5, comma 3 e per contratto di locazione abitativa agevolata frazionata di immobile)

I sottoscritti

C.F. nato/a (.....) il/...../.....

C.F. nato/a (.....) il/...../.....

avendo sottoscritto in data/...../..... un contratto di locazione agevolata ai sensi dell'art., c. Lg. 431/98, della durata di anni ...+..., per una porzione di immobile sito in n..../.. a, dichiarano che il canone mensile di locazione dell'intero immobile per mq. +.....% (maggiorazione prevista per i mq.), in zona, con la presenza di n. elementi (ovvero:elenco elementi.....) pari a punti, è stato stabilito in € al mq., al quale sarà applicato una maggiorazione del% per (specificare maggiorazioni: Cert. Energetica, lavori straordinari, arredamento, etc.). Il canone così calcolato corrisponde complessivamente ad €, in conformità all'Accordo depositato presso il Comune di il/...../.....

Di detto canone il conduttore, in considerazione degli spazi occupati, individuati nella planimetria controfirmata dalle parti e allegata al presente contratto, verserà la quota di sua spettanza, pari ad € mensili.

Il locatore dichiara, in conformità della tabella di adeguatezza degli spazi, che l'unità immobiliare verrà locata a n. inquilini complessivi alloggiati in n. vani.

IL LOCATORE

in fede

IL CONDUTTORE

CERTIFICAZIONE DI APPLICAZIONE DEI PARAMETRI DI CUI ALL'ACCORDO TERRITORIALE

Le Associazioni della proprietà e dell'inquilinato dichiarano che il canone di locazione, pattuito sulla base degli elementi oggettivi dichiarati dalle parti contrattuali e della documentazione presentata, rientra nei parametri previsti dell'Accordo Territoriale sottoscritto presso il Comune di in data/...../.....

ASSOCIAZIONE PROPRIETA'

SINDACATO INQUILI

(Area containing multiple handwritten signatures for the Locator, Tenant, Property Association, and Tenant Association)