

MODELLO Urb 2
dichiarazione sostitutiva di certificazione
(art. 46 D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Oggetto: Tipologia e descrizione intervento:

La/il sottoscritta/o
nata/o a il.....
residente a in via..... n.....
in qualità di intestatario dell'istanza edilizia
e

La/il sottoscritta/o
nata/o a il.....
residente a in via..... n.....
iscritto all'Ordine Professionale
della provincia di al n.
in qualità di professionista incaricato per l'istanza edilizia

consapevoli che in caso di dichiarazione mendace saranno punibili ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadranno dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere (art. 75 D.P.R. 445/2000),

D I C H I A R A N O
C H E

l'area sita in Rivoli (TO) in (via/corso/piazza).....,
– identificata al N.C.E.U./N.C.T. al foglio/i - mappale/i :.....,
– ricadente in area normativa del P.R.G.C.;

di cui all'istanza in oggetto, si trova nelle seguenti condizioni:

- è idoneamente urbanizzata ai sensi dell'art. 12 c. 2) del D.p.r. 380/01 e s.m.i.: "Il permesso di costruire è comunque subordinato alla esistenza delle opere di urbanizzazione primaria." (per urbanizzazione primaria si intende: strade residenziali, spazi di sosta o di parcheggio, fognature, rete idrica, rete di distribuzione dell'energia elettrica e del gas, pubblica illuminazione, spazi di verde attrezzato, infrastrutture di comunicazione elettronica).
- Qualora le urbanizzazioni primarie preesistenti in loco siano state realizzate antecedentemente agli ultimi disposti normativi, pertanto in alcuni casi non adeguate ad essi, le urbanizzazioni esistenti sono tali da permettere l'intervento senza pregiudicazioni.

- nel caso specifico delle infrastrutture fognarie e degli scarichi in fognatura o bealere:
- allacciamento esistente ed adeguato all'intervento in oggetto (L.13/90), autorizzato con (riportare numerazione nulla osta comunale o autorizzazione ente gestore):
.....;
 - allacciamento esistente non adeguato (L.13/90) o privo di autorizzazione, per il quale è stata presentata all'ente gestore: "domanda di mantenimento allacciamento" (di cui si allega copia della domanda e/o della autorizzazione rilasciata);
 - creazione di nuovo allacciamento alla rete fognaria, per il quale è stato richiesto e ottenuto dall'ente gestore il parere preventivo, che si allega.
- nel caso specifico di intervento edilizio in zona agricola (per attività non aperte al pubblico), l'area è da ritenersi idoneamente urbanizzata, il proponente si impegna pertanto ad inserire all'interno dell'atto di assoggettamento all'attività agricola (art. 25 c. 7 della L.R. 56/77 e s.m.i.) esplicita "rinuncia ad ogni rivalsa nei confronti del Comune per l'eventuale insufficienza delle opere di urbanizzazione".

La/Il richiedente

Timbro e firma professionista incaricato

_____ li _____,

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi(art.41D.P.R.445/2000);se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi.Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art.37 D.P.R.445/2000.