

REGIONE PIEMONTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

CITTA' DI RIVOLI



Variante suap "TORINOLEGGI"
art. 17 comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i.

VERIFICA DI COMPATIBILITÀ ACUSTICA

Maggio 2022

TECNICO COMPETENTE
IN ACUSTICA AMBIENTALE

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Enrico Natalini'.



INDICE

1.	PREMESSA	3
2.	SITUAZIONE URBANISTICA COMUNALE	4
3.	ANALISI ACUSTICA DELLA VARIANTE	4
5.	CONCLUSIONI	6

1. PREMESSA

Il presente documento costituisce **verifica di compatibilità acustica** della Variante SUAP "TORINOLEGGI" al P.R.G. vigente della Città di Rivoli ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. 56/77 e s.m.i.

A norma di legge, tale attività deve essere eseguita da un tecnico competente in acustica ambientale riconosciuto ai sensi L. 447/95.

La verifica di compatibilità acustica esamina la compatibilità delle trasformazioni urbanistiche rispetto al vigente piano di classificazione acustica comunale.

L'esito della verifica fornisce un sostanziale giudizio di compatibilità, che deve tuttavia essere recepito ai sensi dell'art. 7 comma 6 L.R. 52/2000 attraverso una revisione del piano di classificazione acustica.

Nella presente relazione si analizza la compatibilità della situazione prevista dalla variante rispetto alla classificazione acustica, ricordando che tale analisi può fornire essenzialmente tre differenti risultati:

- *Situazione di compatibilità*: le variazioni apportate risultano conformi alla classificazione acustica attuale senza necessitare alcun intervento sullo strumento urbanistico né imporre vincoli.
- *Situazione di potenziale incompatibilità*: le variazioni apportate richiedono una variazione della classificazione acustica e/o potrebbero creare criticità sul territorio. In tal caso un'analisi approfondita dell'area deve evidenziare le variazioni da apportare alla classificazione acustica, valutando le conseguenze della variazione ed imponendo eventuali vincoli e/o prescrizioni di tipo acustico.
- *Situazione di incompatibilità*: le variazioni apportate risultano non compatibili con l'attuale classificazione acustica e non esistono al momento le condizioni per ricondursi ad una situazione di compatibilità.

In particolare si evidenzia che tutte le risultanze della verifica eseguita nella presente relazione, costituiscono analisi preliminare alla revisione del piano di classificazione acustica una volta che la variante sarà stata approvata definitivamente. La presente verifica è stata redatta dall'ing. Enrico Natalini, tecnico competente in acustica iscritto all'Elenco Nazionale Tecnici Competenti in Acustica ENTECA n. 4801 ai sensi d.lg. 42/2017.

2. SITUAZIONE URBANISTICA COMUNALE

Dal punto di vista urbanistico, il comune di di Rivoli risulta dotato di Piano Regolatore Generale Comunale vigente, approvato con DGR n. 5 del 03/02/1999, modificata a seguito delle osservazioni regionali con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 24/10/2000 e definitivamente approvata dalla Regione Piemonte con propria deliberazione della Giunta Regionale n. 11-3288 del 25/06/2001. Successivamente è stata approvata la Variante Strutturale denominata 1S/2003, predisposta, ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R. n.56/77 e s.m.i. .

Il Comune di Rivoli è inoltre è dotato del Piano di zonizzazione acustica in revisione 1, dell'ottobre 2015.

3. ANALISI ACUSTICA DELLA VARIANTE

La variante si pone l'obiettivo di conseguire la necessaria compatibilità urbanistica rispetto alla vigente strumentazione urbanistica comunale per le modifiche previste per l'area su cui è insediata l'azienda Torinoleggi.

Tale azienda si occupa di commercio all' ingrosso ed al minuto ed il noleggio di mezzi ed attrezzature di sollevamento in genere, di scale e piattaforme aeree, di macchine operatrici e di movimento terra.

L'azienda è collocata in un contesto ambientale produttivo classificato come "14lc5", ovvero "area normativa per attività produttive consolidate", in prossimità del tracciato della tangenziale di Torino a breve distanza dall'uscita Allamano.



Inquadramento territoriale

L'intervento previsto consiste nella realizzazione di piazzale di manovra a servizio dall'attività esistente e al contempo di sosta per i mezzi destinati al noleggio.

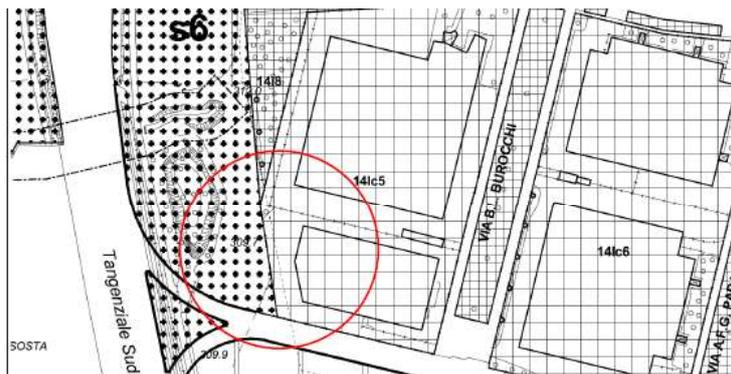
Il vigente piano di classificazione acustica della Città di Rivoli, prevede per tutta l'area industriale inclusa tra via Pavia e il tracciato della tangenziale l'assegnazione alla classe VI con l'introduzione al contorno di fasce cuscinetto in classe V e IV a mitigare il passaggio verso la classe III della circostante area agricola.



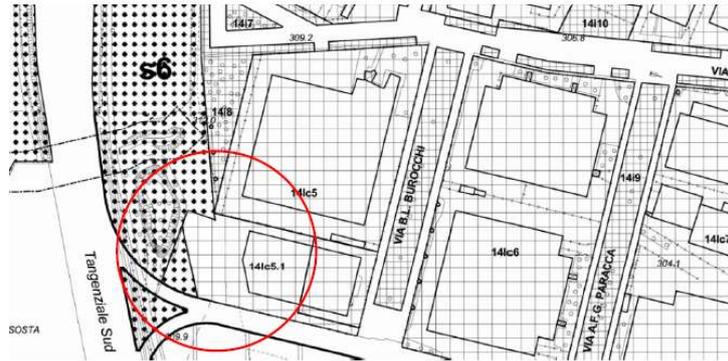
Estratto PCA Città di Rivoli

La variante prevede l'individuazione di specifica area 14lc5.1 e contestuale conseguente riduzione dell'area sv6.

A seguire si riporta estratto PRGC vigente e variante in progetto



Estratto PRG vigente



Estratto di progetto

Dal punto di vista acustico le opere vanno a configurarsi come modifica dell'area produttiva della specifica azienda e quindi compatibili con la classificazione attuale (classe VI).

Tale classificazione è assegnata sia all'area 141c5 sia all'area S6, quindi sostanzialmente non sono necessarie modifiche al piano di classificazione acustica salvo la ridefinizione dei confini delle 2 aree interessate.

5. CONCLUSIONI

Le modifiche urbanistiche apportate al P.R.G. della Città di Rivoli dalla Variante SUAP "TORINOLEGGI" risultano essere compatibili con il piano di classificazione acustica vigente, alla luce dell'analisi riportata al paragrafo precedente.

Le modifiche al piano di classificazione acustica previste nel presente documento dovranno essere recepite all'interno del piano di classificazione acustica (seguendo le procedure previste dalla L.R. n. 52/2000) solo a seguito di approvazione definitiva della variante in esame.