



CITTÀ DI RIVOLI

Corso Francia 98 – 10098 Rivoli (To) – Tel. 011.9513300

comune.rivoli.to@legalmail.it

P.IVA 00529840019

Direzione Servizio al Territorio e alla Città
Servizio Appalti e Acquisti / CUC

Inviato tramite pec

Data e protocollo del documento digitale

OGGETTO: AVVISO DI AVVIO CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 2-BIS, DEL D.LGS. N. 36/2023 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, DA ESPLETARSI AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 COME MODIFICATO DAL D.LGS. N. 209/2024, RELATIVO ALL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE GIOCO ATTREZZATE, PER LA DURATA DI ANNI TRE (2026-2027-2028) AI SENSI DELL'ART. 41 COMMA 12 DEL D.LGS. N. 36/2023.

Il Servizio manutenzioni, viabilità, verde, fabbricati, illuminazione e impianti tecnologici della Direzione Servizi al Territorio e alla Città della Città di Rivoli

RENDE NOTO

ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 2 bis del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che intende avviare una consultazione di operatori economici ai sensi del comma 1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., da individuare in base ad indagini di mercato sul mercato elettronico della pubblica amministrazione – MEPA.

1. Oggetto e durata dell'appalto

Affidamento del “servizio di controllo e manutenzione ordinaria delle aree gioco attrezzate” per la durata di anni tre (2026-2027-2028);

2. Categoria merceologica

CPV: 50870000-4

Descrizione: Servizi di riparazione e manutenzione di parchi giochi

Categoria: Servizi di assistenza, manutenzione e riparazione di attrezzature sportive.

3. Importo dell'appalto

Importo complessivo dell'Accordo Quadro per l'esecuzione del servizio di controllo e manutenzione delle aree gioco attrezzate, per la durata di anni tre (2026-2027-2028) è di € 203.662,00 oltre IVA.

4. Descrizione del servizio

Costituiscono l'oggetto del presente servizio di manutenzione aree gioco attrezzate di giardini, parchi e pertinenze scolastiche, le attività riepilogate come nel seguito:

- servizio di controllo di tutti i giardini comunali ove siano presenti aree gioco attrezzate, ivi compresi i giardini dei plessi scolastici, mediante ispezioni visive mensili (IM);
- servizio di controllo di tutti i giardini comunali ove siano presenti aree gioco attrezzate, ivi compresi i giardini dei plessi scolastici, mediante ispezioni visive operative trimestrali (IT);
- esecuzione degli interventi che si rendano necessari per la manutenzione e/o sostituzione delle parti ammalorate delle attrezzature da gioco e dell'arredo giardino (panchine, fontanelle, recinzioni, pavimentazioni sottostanti le aree gioco, etc.) nel limite degli importi stanziati e sulla base dell'effettiva quantificazione.
- Le 62 aree oggetto di intervento, consistono in n. 40 giardini/parchi pubblici e n. 22 giardini nelle pertinenze scolastiche.

In considerazione delle somme messe a disposizione a bilancio non è possibile un intervento capillare sul territorio, pertanto il servizio di monitoraggio permette di individuare le necessità manutentive sulle attrezzature esistenti, stabilendo un ordine di urgenza e priorità al fine di ottimizzare, in base alle risorse disponibili, gli interventi di risanamento, sostituzione delle parti danneggiate e/o pericolanti, verifica della stabilità delle strutture fino all'eventuale rimozione del gioco, in caso di rischio per l'utenza.

5. Requisiti richiesti

Requisiti di carattere generale, ai sensi degli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

Requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 36/2023:

1. Idoneità professionale:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
- per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;
- (nel caso di cooperative): iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione nella sezione B o Consorzi iscritti nella sezione C (questi ultimi sono tenuti ad indicare in sede di offerta quale consorziata, iscritta alla sezione B, svolgerà il servizio) dell'Albo Regionale delle cooperative sociali ai sensi dell'art. 5 della legge 381/91 e s.m.i., come sostituito dall'articolo 20 legge n. 52 del 1996.

2. Capacità economica e finanziaria: per la natura e l'importo delle prestazioni non si ritiene di richiedere requisiti di capacità economica e finanziaria.

3. Capacità tecniche e professionali:

garantire un'adeguata capacità economica nonché esperienza e struttura tecnico-organizzativa idonea nell'ambito professionale dei servizi di cui trattasi.

a) Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi:

Esecuzione, negli ultimi tre anni antecedenti la data di indizione della procedura di gara, con buon esito, di servizi analoghi a quelli oggetto di gara (servizio di controllo e ispezione di aree gioco attrezzate in giardini pubblici e/o giardini di pertinenze scolastiche, nonché l'esecuzione degli interventi manutentivi per il ripristino e/o sostituzione delle parti ammalorate delle attrezzature da gioco e dell'arredo giardino) a favore di pubbliche amministrazioni e/o committenti privati, di importo complessivo minimo totale sui tre anni non inferiore a € 203.662,00 oltre IVA ai sensi di legge. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni il valore del fatturato è rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: fatturato richiesto diviso 3 per gli anni di attività.

Nel caso di fatturati che attengano a prestazioni miste dovrà essere dichiarata (e concorrerà all'importo fatturato complessivo dichiarato ai fini del possesso del requisito) la sola quota parte relativa specificatamente al servizio di controllo e ispezione di aree gioco attrezzate in giardini pubblici e/o giardini di pertinenze scolastiche, nonché l'esecuzione degli interventi manutentivi per il ripristino e/o sostituzione delle parti ammalorate delle attrezzature da gioco e dell'arredo giardino

La comprova del requisito, in fase di aggiudicazione, sarà fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 99 del Codice:

in caso di servizi e forniture prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici mediante originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, del periodo di esecuzione e dell'importo.

In caso di servizi e forniture prestati a favore di committenti privati, mediante originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, del periodo di esecuzione, dell'importo; copia autentica dei contratti stipulati e copia delle fatture quietanzate.

b) avere a disposizione una struttura tecnico-organizzativa idonea a garantire un'efficiente gestione del servizio, come previsto dall'art. 19 (Disposizioni inerenti il personale) del Capitolato Speciale d'Appalto.

La comprova del requisito, in fase di aggiudicazione, sarà fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 99 del Codice:

dichiarazione indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto.

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE i dati e le informazioni richiesti per la comprova dei requisiti sopra citati

N.B.: si precisa che in caso di aggiudicazione, ed ai fini dell'esecuzione dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà disporre di una sede operativa sul territorio nazionale ad una distanza massima di 50 Km dalla sede del Comune di Rivoli, indicandone l'esatta ubicazione. In caso non abbia già la sede, dovrà impegnarsi ad acquisirne la disponibilità entro 15 giorni dalla stipula del contratto, (con specifica dichiarazione sottoscritta dal Legale rappresentante da presentare in sede di offerta- mod. A) e da mantenere per l'intera durata del servizio.

6. Criterio di aggiudicazione

Trattandosi di un appalto di servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, si intende predisporre una procedura di gara mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; in relazione alla tipologia del servizio da espletare è stato stabilito quanto segue:

- la durata triennale del contratto a partire dalla data di sottoscrizione dell'Accordo Quadro e comunque fino alla concorrenza dell'importo contrattuale;
- quale procedura di gara quella negoziata ai sensi dell'art. 50 comma e) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- quale criterio di selezione delle offerte, il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

7. R.U.P.

Il R.U.P. è l'ing. Angelino Colasurdo, funzionario del Servizio Manutenzione viabilità, verde, fabbricati, illuminazione e impianti tecnologici.

8. Pubblicazione

In assenza di espressa indicazione dei termini di pubblicazione del predetto Avviso di consultazione, la scrivente Amministrazione prevede di pubblicare il presente avviso per giorni 15 prima della pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato di cui all'art. 50 comma 1 lettera e) ed Allegato II.1 articolo 2 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

Ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023, il presente AVVISO viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente", al fine di dare evidenza dell'avvio di una consultazione ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. e) e relativo alla procedura negoziata.

IL DIRIGENTE

Direzione Servizi al Territorio e alla Città

Arch. Antonio Graziani

(firmato digitalmente)