

RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA ANTICA, DELLA PALAZZINA
SVIZZERA E DELLE AREE ESTERNE AD ESSE CONNESSE
DEL COMPENDIO DENOMINATO "VILLA MELANO"

FONTE DI FINANZIAMENTO: FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC)
 CIG: 938107432A- CUP: F25C19001500007



RTP: **Isolarchitetti S.r.l. (capogruppo)**
 prof. arch. Giovanni Durbiano
 arch. Umberto Montanari
 arch. paesaggista Marco Ferrari
 Nicola Restauri S.r.l.
 MCM Ingegneria S.r.l.
 ing. Damiano Bonomelli
 geol. Andrea Ferrarotti
 Pirotecnico S.r.l.

RUP: **arch. Antonio Graziani**
Comune di Rivoli
Direzione Servizi al Territorio e alla Città

OGGETTO

COSTRUZIONI – Citroniera - Pianta

A60

DATA

REV.01

REV.

REV.0

SCALA

1 : 50

1	nuovo tramezzo / muratura	ELENCO PREZZI UNITARI	Cfr. abaco delle murature	QUANTITA'	14	nuovo serramento interno	Cfr. abaco serramenti esterni	QUANTITA'	
2	nuovo solaio		Cfr. abaco pavimentazioni		15	controparete per coibentazione interna	Cfr. abaco delle murature		
3	nuova pavimentazione esterna		Cfr. tavole esterne		16	isolante copertura / sottotetto	Cfr. abaco pavimentazioni		
4	nuova pavimentazione su massetto esistente		Cfr. abaco pavimentazioni		17	nuovo controsoffitto	Cfr. abaco controsoffitti		
5	nuova pavimentazione su massetto ex novo		Cfr. abaco pavimentazioni		18	nuovo locale servizio igienico	30 P05.I00.025; 30 P05.I20.010; 30 P05.I40.015-035-045; 01 A19.H45.005; 02 P55.N16.010; 30 P55.A05.015		2
6	nuovo vespaio aerato, comprensivo di strato isolate		Cfr. abaco pavimentazioni		19	nuovo intonaco esterno	01 A10.A30.035; 01 A10.B20.065; 01 A20.E38.005; 01 A10.B00.065		968 m ²
7	nuovo vespaio non aerato		Cfr. abaco pavimentazioni		20	restauro pavimento esistente	AP REST 01		39 m ²
8	nuovi rivestimenti in pietra di Luserna		01 P18.A60.020; 01 P18.A80.015; 01 A12.H20.005		21	nuova ringhiera metallica	01 A18.B70.015; 01 A18.B80.015; 02 P80.S72.050		107 m ²
9	nuova scala		cfr. elab. strutture per riv. alzate e pedate cfr. voce sopra.		22	balcone in ferro battuto	01 P12.A70.010; 01 A18.A70.005; 02 P80.S72.060		89 m ²
10	nuova tettoia balconcino		01 A19.A10.005		23	chiusura ex abbaino con nuova copertura	01 A09.A96.010; 30 P50.H05.020; 01 A09.G50.010; 26 A03.A10.005		17 m ²
11	nuova rampa inclinata		Cfr. abaco pavimentazioni		24	revisione manto di copertura	02 P45.L85.010; 02 P45.L80.010		75 m ²
12	nuovo ascensore		01 A30.A02.010; 01 A30.A02.005		25	ripristini faldalerie e nuovi pluviali	01 A19.C20.005; 01 A19.A10.005; 01 A19.A10.005; 01 A19.A40.040; 1C.14.00.00.10.f		456 m ²
13	nuovo serramento esterno		Cfr. abaco serramenti esterni						

NB:

- Viene previsto un nuovo intonaco per tutti i locali interni su tutte le pareti ad eccezione di quelli in cartongesso (EPU intonaco):
 - 02.P55.N14.005;
 - 02.P55.N20.010.;(EPU cartongesso):
 - 01.A20.A50.005;
 - 03.A10.E01.015;
 - 01.A20.F30.005).
- Vengono previsti un nuovo davanzale interno (EPU):
 - 01.A17.A40.050;
 - 01.A17.A60.007;
 - 01.A20.F32.005;
 - 01.A20.F40.010) e una nuova soglia in pietra (EPU):
 - 01.P18.A60.025;
 - 01.A12.H20.005) per tutte le nuove finestre.
 - Viene previsto un nuovo corrimano (EPU):
 - 01.A18.B40.015;
 - 02.P80.S72.050) per la nuova scala.

1 Piano terra - costruzioni - vista 1

③ Piano terra - costruzioni - vista 2