

COMUNE DI RIVOLI

RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA ANTICA, DELLA PALAZZINA SVIZZERA E DELLE AREE ESTERNE AD ESSE CONNESSE DEL COMPENDIO DENOMINATO "VILLA MELANO"

FORNITORE DI FINANZIAMENTO: FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC)
CIG: 938107432A - CUP: F25C19001500007



PROGETTO ESECUTIVO

RTP: Isolarchiteti S.r.l. (capogruppo)
prof. arch. Giovanni Durbanero
arch. Umberto Montanari
Nicoletti Restauri S.r.l.
MCM Ingegneria S.r.l.
ing. Damiano Bonomelli
geol. Andrea Ferraroli
Proteccion S.r.l.

RUP: arch. Antonio Graziani
Comune di Rivoli
Direz. Serv. al Territorio e alla Città

OGGETTO

PROGETTO - Villa Antica - Pianta piano seminterrato e sezioni AA, BB, CC, DD

DATA: 29/01/2024
REV.01: 12/03/2024
REV.02:
REV.03:
SCALA: Come indicato

A32

LEGENDA INTERVENTI COSTRUZIONI									
1	nuovo tramezzo / muratura	Cfr. abaco delle murature	14	nuovo serramento interno	Cfr. abaco serramenti esterni	NB: - Viene previsto un nuovo intonaco per tutti i locali interni su tutte le pareti ad eccezione di quelli in cartongesso (EPU) intonaco: 02 P55 N14.005; 02 P55 N20.010; 01 EPU cartongesso: 01 A19 A45.005; 02 P55 N16.010; 01 A19 A30.035; 01 A10 B20.065; 01 A20 E38.005; 01 A10 B00.065			
2	nuovo solaio	Cfr. abaco pavimentazioni	15	controparete per coibertazione interna	Cfr. abaco delle murature				
3	nuova pavimentazione esterna	Cfr. tavole esterne	16	isolante copertura / sottotetto	Cfr. abaco pavimentazioni				
4	nuova pavimentazione su massetto esistente	Cfr. abaco pavimentazioni	17	nuovo controsoffitto	Cfr. abaco controsoffitti				
5	nuova pavimentazione su massetto ex novo	Cfr. abaco pavimentazioni	18	nuovo locale servizio igienico	Cfr. abaco controsoffitti				
6	nuovo vespaio aerato, comprensivo di strato isolante	Cfr. abaco pavimentazioni	19	nuovo intonaco esterno	Cfr. abaco controsoffitti				
7	nuovo vespaio non aerato	Cfr. abaco pavimentazioni	20	restauro pavimento esistente	Cfr. abaco controsoffitti				
8	nuovi rivestimenti in pietra di Luserna	Cfr. abaco pavimentazioni	21	nuova ringhiera metallica	Cfr. abaco controsoffitti				
9	nuova scala	Cfr. abaco pavimentazioni	22	balcone in ferro battuto	Cfr. abaco controsoffitti				
10	nuova tettoia balconcino	Cfr. abaco pavimentazioni	23	chiusura ex abaco con nuova copertura	Cfr. abaco controsoffitti				
11	nuova rampa inclinata	Cfr. abaco pavimentazioni	24	revisione manto di copertura	Cfr. abaco controsoffitti				
12	nuovo ascensore	Cfr. abaco serramenti esterni	25	ripristini falde e nuovi pluviali	Cfr. abaco serramenti esterni				
13	nuovo serramento esterno	Cfr. abaco serramenti esterni							

Abaco dei locali - piano seminterrato					
Numero	Nome	Area	Perimetro	Area fin	Area/16
501	Cold storage	118.49 m²	48	19.80 m²	7.41 m²
502	Locale tecnico	31.61 m²	35.06	4.50 m²	1.98 m²
503	Deposito	5.24 m²	9.82	0.00 m²	0.33 m²
504	WC	6.32 m²	10.38	0.00 m²	0.40 m²
505	WC	1.26 m²	4.53	0.00 m²	0.08 m²
506	WC	1.27 m²	4.55	0.00 m²	0.08 m²
507	WC	1.28 m²	4.56	0.00 m²	0.08 m²
508	WC	1.27 m²	4.55	0.00 m²	0.08 m²
509	WC	1.36 m²	4.69	0.00 m²	0.09 m²
510	WC	4.29 m²	8.3	0.00 m²	0.27 m²
511	Distribuzione	12.36 m²	19.46	0.00 m²	0.77 m²
512	Distribuzione	16.63 m²	17.08	0.00 m²	1.04 m²
513	WC	6.50 m²	10.21	0.00 m²	0.41 m²
514	Deposito	11.36 m²	14.9	0.00 m²	0.71 m²
515	Distribuzione	23.62 m²	20.02	1.20 m²	1.48 m²
516	Aula universitaria	87.59 m²	99.11	36.48 m²	5.47 m²
517	Distribuzione	6.10 m²	10.73	1.68 m²	0.38 m²
518	Spogliatoio	7.61 m²	11.18	0.00 m²	0.48 m²
519	Distribuzione	19.95 m²	20.84	2.65 m²	1.25 m²

1 sezione AA - progetto

LEGENDA CONVENZIONI GRAFICHE

CFR LEGENDA ETICHETTE:
- ELABORATO A64: Legenda etichette controsoffitti
- ELABORATO A64/A66: Legenda serramenti esterni
- ELABORATO A67: Legenda serramenti interni
- ELABORATO A68: Legenda elettriche pavimenti e soti
- ELABORATO A69: Legenda murature

PARTIZIONI VERTICALI / ORIZZONTALI - SERRAMENTI REI 120
PARTIZIONI VERTICALI / ORIZZONTALI - SERRAMENTI REI 60

2 sezione BB - progetto

3 sezione CC - progetto

4 sezione DD - progetto

0 piano seminterrato - progetto