

COMUNE DI RIVOLI

RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA ANTICA, DELLA PALAZZINA SVIZZERA E DELLE AREE ESTERNE AD ESSE CONNESSE DEL COMPENDIO DENOMINATO "VILLA MELANO"

FONTE DI FINANZIAMENTO: FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC)
CIG: 938107432A- CUP: F25C19001500007

PROGETTO DEFINITIVO

RTP: Isolarchitetti S.r.l. (capogruppo)
prof. arch. Giovanni Durbiano
arch. Umberto Montanari
arch. paesaggista Marco Ferrari
Nicola Restauri S.r.l.
MCM Ingegneria S.r.l.
ing. Damiano Bonomelli
geol. Andrea Ferrarotti
Protecnico S.r.l.

RUP: arch. Antonio Graziani
Comune di Rivoli
Direzione Servizi al Territorio e alla Città

OGGETTO

COSTRUZIONI – Pianta Villa Antica

A13

DATA

02/10/2023

REV.01

07/12/2023

REV.02

19/12/2023

REV.03

SCALA

1 : 100

Pianta piano primo

Pianta piano terra

Pianta piano seminterrato

Pianta piano sottotetto

LEGENDA INTERVENTI COSTRUZIONI					
1	nuovo tramezzo / muratura	Cfr. abaco delle murature	14	nuovo serramento interno	Cfr. abaco serramenti esterni
2	nuovo solaio	Cfr. abaco pavimentazioni	15	controparete per coibentazione interna	Cfr. abaco delle murature
3	nuova pavimentazione esterna	Cfr. tavole esterne	16	isolante copertura / sottotetto	Cfr. abaco pavimentazioni
4	nuova pavimentazione su massetto esistente	Cfr. abaco pavimentazioni	17	nuovo controsoffitto	Cfr. abaco controsoffitti
5	nuova pavimentazione su massetto ex novo	Cfr. abaco pavimentazioni	18	nuovo locale servizio igienico	Cfr. PREZZI UNITARI 30 P05 I00.025; 30 P05 I20.010; 30 P05 I40.015-035-045; 01 A19.H45.005; 02 P55.N16.010; 01 A10.B20.065; 01 A20.E38.005; 01 A10.B00.065
6	nuovo vespaio aerato, comprensivo di strato isolante	Cfr. abaco pavimentazioni	19	nuovo intonaco esterno	Cfr. PREZZI UNITARI 27 A07.H25.005
7	nuovo vespaio non aerato	Cfr. abaco pavimentazioni	20	restauro pavimento esistente	Cfr. PREZZI UNITARI 01 A18.B70.015; 02 P80.S72.050
8	nuovi investimenti in pietra di Luserna	01 P18.A60.020; 01 P18.A60.015; 01 A12.H20.005	21	nuova ringhiera metallica	01 A18.B70.015; 02 P80.S72.050
9	nuova scala	Cfr. abaco strutture per riv. alizzate e pedale cfr. voce sopra.	22	balcone in ferro battuto	01 P12.A70.010; 01 A18.A70.005; 02 P80.S72.069
10	nuova tettoia balconino	01 A19.A10.005	23	chiusura ex abbecco con nuova copertura	01 A09.A06.010; 30 P50.H05.005; 01 A09.G50.010; 26 A03.A10.005
11	nuova rampa inclinata	Cfr. abaco pavimentazioni	24	revisione manto di copertura	02 P45.L85.010; 02 P45.L80.010
12	nuovo ascensore	01 A30.A02.010; 01 A30.A02.005	25	ripristini faldaerie e nuovi pluviali	01 A19.C20.005; 01 A19.A10.005; 01 A19.A10.005; 01 A19.A40.040; 1C.14.200.010.f
13	nuovo serramento esterno	Cfr. abaco serramenti esterni			

NB:
- Viene previsto un nuovo intonaco per tutti i locali interni su tutte le pareti ad eccezione di quellin cartongesso (EPU intonaco: 02 P55.N14.005; 02 P55.N20.010), (EPU cartongesso: 01 A20.A50.005; 03 A10.E01.015; 01 A20.E30.005).
- Vengono previsti un nuovo davanzale interno (EPU: 01 A17.A40.050; 01 A17.A60.007; 01 A20.F32.005; 01 A20.F40.010) e una nuova soglia in pietra (EPU: 01 P18.A60.025; 01 A12.H20.005) per tutte le nuove finestre.
- Viene previsto un nuovo corrimano (EPU: 01 A10.B45.005) per la nuova scala.