

COMUNE DI RIVOLI

RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA ANTICA, DELLA PALAZZINA SVIZZERA E DELLE AREE ESTERNE AD ESSE CONNESSE DEL COMPENDIO DENOMINATO "VILLA MELANO"

FONTE DI FINANZIAMENTO: FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC)
CIG: 938107432A - CUP: F25C19001500007

PROGETTO DEFINITIVO

RTP: Isolarchitetti S.r.l. (capogruppo)
prof. arch. Giovanni Durbiano
arch. Umberto Montanari
arch. paesaggista Marco Ferrari
Nicola Restauri S.r.l.
MCM Ingegneria S.r.l.
Ing. Damiano Bonemelli
geol. Andrea Ferraroli
Pirotenisco S.r.l.

RUP: arch. Antonio Graziani
Comune di Rivoli
Direzione Servizi al Territorio e alla Città

OGGETTO

COSTRUZIONI - Pianta Citroniera e Palazzina Svizzera

A15

DATA

REV.01
02/10/2023

REV.02
07/12/2023

REV.03

SCALA
1 : 100

LEGENDA INTERVENTI COSTRUZIONI					
1	nuovo tramezzo / muratura	Cfr. abaco delle murature	14	nuovo serramento interno	Cfr. abaco serramenti esterni
2	nuovo solaio	Cfr. abaco pavimentazioni	15	contingergate per coibentazione interna	Cfr. abaco delle murature
3	nuova pavimentazione esterna	Cfr. tavole esterne	16	isolante copertura / sottotetto	Cfr. abaco pavimentazioni
4	nuova pavimentazione su massetto esistente	Cfr. abaco pavimentazioni	17	nuovo controsoffitto	Cfr. abaco controsoffitti
5	nuova pavimentazione su massetto ex novo	Cfr. abaco pavimentazioni	18	nuovo locale servizio igienico	30.P05.I00.025; 30.P05.I20.010; 30.P05.I40.015-039-045; 01.A19.H45.005; 02.P55.N16.010; 30.P55.A05.015
6	nuovo vespaio aerato, comprensivo di strato isolante	Cfr. abaco pavimentazioni	19	nuovo intonaco esterno	01.A10.A30.035; 01.A10.B20.065; 01.A20.E38.005; 01.A10.B00.065
7	nuovo vespaio non aerato	Cfr. abaco pavimentazioni	20	restauro pavimento esistente	Z7.A07.H25.005
8	nuovi rivestimenti in pietra di Luserna	01.P18.A60.020; 01.P18.A60.015; 01.A12.H20.005	21	nuova ringhiera metallica	01.A18.B70.015; 02.P80.S72.050
9	nuova scala	cfr. elab. strutture; per riv. alzate e pedate cfr. voce sopra.	22	balcone in ferro battuto	01.P12.A70.010; 01.A18.A70.005; 02.P80.S72.060
10	nuove tettoia balconino	01.A19.A10.005	23	chiusura ex abbaino con nuova copertura	01.A09.A96.010; 30.P50.H05.020; 01.A09.G50.010; 26.A03.A10.005
11	nuova rampa inclinata	Cfr. abaco pavimentazioni	24	revisione manto di copertura	02.P45.L85.010; 02.P45.L80.010
12	nuovo ascensore	01.A30.A02.010; 01.A30.A02.005	25	ripristini faldalerie e nuovi pluviali	01.A19.C20.005; 01.A19.A10.005; 01.A19.A10.005; 01.A19.A40.040; 1C.14.200.001.F
13	nuovo serramento esterno	Cfr. abaco serramenti esterni			

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

226 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

26

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

39 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

107 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

89 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

17 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

1110 m²

ENICO PREZZI UNITARI

QUANTITA'

456 m²

NB:

- Viene previsto un nuovo intonaco per tutti i locali interni su tutte le pareti ad eccezione di quellin cartongesso (EPU intonaco: 02.P55.N14.005; 02.P55.N20.010;), (EPU cartongesso: 01.A20.A50.005; 03.A10.E01.015; 01.A20.E30.005).

- Vengono previsti un nuovo davanzale interno (EPU: 01.A17.A40.050; 01.A17.A60.007; 01.A20.F32.005; 01.A20.F40.010) e una nuova soglia in pietra (EPU: 01.P18.A60.025; 01.A12.H20.005) per tutte le nuove finestre.

- Viene previsto un nuovo cornicione (EPU: 01.A18.B45.005) per la nuova scala.

PALAZZINA SVIZZERA

CITRONIERA