

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comune di Rivoli - Comune di Santena - Comune di Villastellone
Deliberazione Consiglio Comunale del Comune di Rivoli n. 12 del 24 febbraio 2016
Convenzione tra i tre enti interessati stipulata l'8 marzo 2016

ai sensi dell'art. 2 della predetta convenzione il Comune di Rivoli svolge le
funzioni di ente capofila operando in qualità di Centrale Unica di Committenza
per i tre Comuni

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PUBBLICATO COME CENTRALE DI COMMITTENZA PER CONTO DEL COMUNE DI RIVOLI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI DI PERTINENZA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI 2017-2018 C.I.G. 6793204946

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE:

DENOMINAZIONE:	Centrale Unica di Committenza - Comune di Rivoli - Comune di Santena - Comune di Villastellone
INDIRIZZO CUC:	Corso Francia, 98 - 10098 RIVOLI (TO)
POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA CUC:	comune.rivoli.to@legalmail.it
TELEFONO CENTRALINO:	011/9513300
RESPONSABILE DELLA CUC:	Arch. Marcello Proi telefono 011/9511690 e-mail: marcello.proi@comune.rivoli.to.it
FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO	Dott.ssa Laura Maria Mizzau telefono 011/9513562 e-mail: lauramaria.mizzau@comune.rivoli.to.it

AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA PROCEDURA (stazione appaltante):

DENOMINAZIONE:	Comune di Rivoli
INDIRIZZO CUC:	Corso Francia, 98 - 10098 RIVOLI (TO)
POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA CUC:	comune.rivoli.to@legalmail.it
TELEFONO CENTRALINO:	011/9513300
RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO:	Arch. Enzo Graziani telefono 011/9513421 e-mail: enzo.graziani@comune.rivoli.to.it

Questa amministrazione, al fine di favorire lo svolgimento di attività funzionali alla sistemazione e alla manutenzione del territorio, intende espletare una indagine di mercato all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di manutenzione aree verdi di pertinenza edifici scolastici comunali anni 2017-2018.

A tal fine il Comune di Rivoli intende pertanto costituire l'elenco delle imprese agricole che intendono candidarsi per assumere il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 228/2001, da cui attingere garantendo comunque il rispetto del principio di trasparenza e di non discriminazione per la selezione dell'operatore economico locale nell'affidamento del contratto il cui limite è fissato nell'importo annuale non superiore ad € 50.000,00 nel caso di imprenditori singoli, ed € 300.000,00 nel caso di imprenditori agricoli in forma associata.

L'elenco fornirà riferimento per l'affidamento del solo contratto di manutenzione aree verdi di pertinenza edifici scolastici comunali anni 2017-2018, nei limiti del citato D.Lgs. 228/2001.

Oggetto del servizio

Costituiscono l'oggetto del presente servizio di manutenzione delle aree a verde di pertinenza degli edifici scolastici comunali, compresi gli asili nido: le attività di taglio dell'erba, pulizia canali di gronda/pluviali, potatura di alberi, siepi e cespugli, spollonatura, eliminazione delle erbe infestanti dai percorsi pedonali.

Luoghi d'intervento:

Le scuole oggetto d'intervento sono:

- Asilo Nido Annetta Donini
- Asilo Nido Il Melograno
- Sc. Infanzia Andersen - Via Ticino 20
- Sc. Infanzia Don Caustico - Via Lincoln 2
- Sc. Infanzia F.Lli Grimm - Viale Giuliano 2
- Sc. Infanzia Don Locanetto - Via Rossano
- Sc. Infanzia Garcia Lorca - Via Sestriere
- Sc. Infanzia Makarenko - V. Bruere 58
- Sc. Infanzia Mamma Pajetta - V. Ischia 6
- Sc. Infanzia Piaget - Via Adamello 18
- Sc. Primaria Rodari - V. Pavia 30
- Sc. Infanzia Fratelli Rosselli Via Orsiera 25
- Sc. Infanzia Salvo D'acquisto - Via Querro 56
- Sc. Infanzia Bambini Di Sarajevo - V.Le Colli 75
- Sc. Infanzia Casa Del Sole - Viale Nuvoli 12
- Sc. Primaria Walt Disney - Viale Giuliano 2
- Sc. Primaria Don Locanetto - Via Rossano
- Sc. Primaria Casa Del Sole - Viale Nuvoli 12
- Sc. Primaria Rodari - V. Pavia 30 (compresa l'area a parcheggio antistante il plesso)
- Sc. Primaria Freinet - Via Orsiera 25
- Sc. Primaria Allende - Via Allende 1
- Sc. Primaria Cavour - Via Berton 10
- Sc. Primaria Collodi - Via Lipari
- Sc. Primaria Vittorino Da Feltre - V. Monte Bianco 23
- Sc. Primaria Milani - V. Arnaud 19

Sc. Primaria Neruda - V. Le San Giorgio 7
Sc. Primaria Perone - Via Beltramo 4
Sc. Primaria Sabin - Via Adamello 10
Sc. Primaria Gozzano - Via Gatti 18
Sc. Secondaria di I° grado Gobetti Succursale - V. FLli Bandiera
Sc. Secondaria di I° grado Levi (Ex Gramsci) - V. Sestriere 60
Sc. Secondaria di I° grado Levi Succursale Tetti
Sc. Secondaria di I° grado Matteotti- V. Monte Bianco 23 (compresa l'area a parcheggio)
Sc. Secondaria di I° grado Gobetti - Via Gatti 18

Durata

Mesi 24 a partire dalla data di sottoscrizione del contratto e comunque fino alla concorrenza dell'importo contrattuale (anni 2017-2018)

Importo complessivo dell'appalto

€ 207.375,00 oltre Iva di cui € 552,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Importo 1° anno: € 87.440,47 oltre Iva di cui € 552,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Importo 2° anno: € 119.934,53 oltre Iva

L'importo dell'affidamento, contabilizzato fino alla concorrenza di € 207.375,00 oltre Iva 22%

Modalità di affidamento

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato.

Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs n.50/2016 avverrà mediante gara secondo il minor prezzo, espresso in termini di ribasso percentuale unico ed uniforme sull'elenco prezzi, tra gli imprenditori agricoli in forma associata che avranno manifestato il proprio interesse all'espletamento del servizio.

Alle singole prestazioni verranno applicati i prezzi riportati nell'allegato 1 del capitolato per gli interventi a corpo e quelli riportati nell'allegato 2 per gli interventi a misura, ai quali sarà applicato il ribasso percentuale offerto in sede di gara dell'impresa aggiudicatrice.

I risparmi ottenuti dal ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara applicato all'importo degli interventi a corpo saranno automaticamente utilizzati per interventi a misura di manutenzione/riparazione o sostituzione nel limite finanziario dell'importo a base di gara

Soggetti ammessi

La partecipazione è riservata, ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 228/01, come modificato dalla Legge 296/06 art. 1 comma 1067, solo agli imprenditori agricoli locali (quindi con sede sul territorio della Città metropolitana di Torino) in forma associata (cooperative, etc) in possesso della qualifica di imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 2135 del C.C., dell'iscrizione alla Camera di Commercio sezione speciale registro imprese, che abbiano proprietà o legittima disponibilità di attrezzature o macchine operatrici normalmente impiegate nell'attività agricola, e che non abbiano superato, con il presente appalto, il limite economico pari ad € 300.000,00 annuo oltre Iva.

Requisiti minimi di partecipazione

a) Essere imprenditori agricoli in forma associata

b) Requisiti di ordine generale (assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016);

c) Requisiti di ordine tecnico e professionale ai sensi dell'art. 83 del Codice dei contratti

1. Requisiti di idoneità professionale

1.1 Iscrizione alla Camera di Commercio dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con un'attività compatibile con le attività oggetto d'appalto;

1.2 (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative;

2. Capacità economico e finanziaria

2.1 fatturato minimo globale nel triennio pari o superiore ad € 300.000,00

3. Capacità tecniche e professionali

3.1 Elenco degli eventuali servizi di manutenzione del verde eseguiti nell'ultimo triennio (tipologia di contratto, importo e committente)

3.2 Elenco delle attrezzature/macchine operatrici in dotazione e normalmente impiegate nell'attività agricola esercitata, omologate per i servizi di cui al presente avviso

Modalità di partecipazione

Gli imprenditori agricoli in forma associata, in possesso dei requisiti, dovranno presentare apposita domanda (utilizzando il modello allegato A) in carta semplice al Comune di Rivoli, con il rispetto delle seguenti istruzioni:

1. la domanda dovrà essere sottoscritta dal candidato o dal suo legale rappresentante o procuratore autorizzato, allegando anche copia del documento di identità;
2. la domanda dovrà essere sottoscritta da ciascun imprenditore facente parte del raggruppamento;
3. alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

Le candidature per la formazione dell'elenco devono essere presentate **entro le ore 12.00 del giorno 14 ottobre 2016** mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo comune.rivoli.to@legalmail.it o tramite consegna diretta della candidatura stessa al protocollo comunale o con libertà di utilizzo di altri mezzi ma a rischio esclusivo del partecipante.

Si precisa che l'**orario** osservato dall'Ufficio Protocollo è il seguente: **dal lunedì al giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,00 e dalle ore 13,00 alle ore 16,15 e il venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.**

Modalità di selezione dei concorrenti

Successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle richieste di partecipazione, previa verifica di requisiti minimi di qualificazione richiesti, si procederà alla formulazione dell'elenco degli operatori economici che saranno invitati a presentare offerta.

Verranno quindi invitati alla gara tutti gli imprenditori agricoli in forma associata in possesso dei requisiti richiesti con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tramite lettera di invito contenente tutti gli elementi essenziali relativi alla prestazione richiesta.

L'amministrazione si riserva la facoltà, qualora le dichiarazioni di interesse non siano in numero sufficiente, di invitare alla selezione anche un numero inferiore a cinque operatori economici.

Il servizio verrà affidato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice dei contratti.

L'elenco dei nominativi non potrà essere reso noto sino alla scadenza della presentazione dell'offerta (art. 53 del D.Lgs. 50/2016).

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13, c.1 del D.Lgs. 196 del 30.6.2003, si informa che:

- le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento ineriscono la procedura di gara, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.
- i diritti dei soggetti interessati sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs.196 del 30.6.2003 al quale si rinvia.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Rivoli.

Richieste chiarimenti

Le informazioni possono essere richieste al Servizio Manutenzioni (Direzione Servizi alla Città) del Comune di Rivoli all'Arch. Monica Caula tel. n. 011/9513442. Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa il concorrente potrà rivolgersi all'Ufficio Appalti, dott.ssa Laura Maria Mizzau al tel. n. 011/9513562.

Altre informazioni

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico, ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita procedura negoziata.

La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Rivoli.

Il Comune si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva gara, nonché la possibilità di annullare, modificare, sospendere o interrompere la gara, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Forme di pubblicità dell'avviso

L'avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale (www.comune.rivoli.to.it) e all'albo pretorio del Comune di Rivoli almeno 30 giorni prima della scadenza. Possono essere affiancate altre forme di pubblicità.

Il Dirigente della Direzione

Arch. Marcello Proi

