

Cascina BOGIATTI Mongioje

Via Neirotti, 26/e o Strada Paverano, 51-53-55



DENOMINAZIONE originaria Cascina Bogiatti
storica Cascina Mongioje
ATTUALE Cascina ROGGERO

DATAZIONE ORIGINARIA (presunta) : anteriore al 1809

LOCALIZZAZIONE Via : Neirotti n. 26/e o Strada Paverano n.i 51-53-55

Rione :

Complesso di appartenenza :

RIFERIMENTI da : * Catasto Napoleonico : Art.

Nome Proprietario :

Sez. .G.. - Particella .145

Definizione

* Sommarione del 1861 : Art.

Nome Proprietario :

Sez. - Particella

Definizione

* Mappa del 1890 : presente ? SI ... NO ...

* P.R.G. di E. Mollino :

compreso ? : NO - SI nel Foglio n°

* Pratiche edilizie ..< 1945 : anno

n° ... - Progettista

Proprietario

Ubicazione

Modalità di intervento :

Pratiche edilizie successive :

DATI CATASTALI : NCEU o CT. : Partita Foglio .XI ..

Partic. .114-115-267-268

Ditta

VINCOLI ESISTENTI Tipo :

VICENDE COSTRUTTIVE :indicazione e datazione degli interventi
.....

Progettista. o **AMBITO CULTURALE**
DESTINAZIONE **ATTUALE**
 ORIGINARIA

DESCRIZIONE

Già presente nel catasto napoleonico, la Cascina Mongioje è situata a ridosso (versante est) del Bric Della Donna.
Le aggiunte o trasformazioni recenti, gli interventi diversi, succedutisi nel tempo, hanno profondamente mutato l'immagine unitaria del complesso, che ora appare come un aggregato urbano, misto residenziale agricolo privo di carattere architettonico di qualche interesse culturale.
Ad est, a pochi metri dal complesso, all'innesto del viale di accesso sulla Via Mongioje è situata una edicola votiva dedicata alla Vergine, di formazione relativamente recente (?) con dedica della famiglia Gottero.

FONTI : Bibliografia :
 Fotografie :
 ALTRO

VALUTAZIONE

Lo stato attuale dell'aggregato, per le considerazioni sopra esposte, rende difficile la lettura dell'impianto originario e quindi la percezione visiva dell'immagine storica del complesso.
.....
Le difficoltà di accesso alle proprietà hanno impedito approfondimenti specifici e particolari della struttura che sarebbero comunque necessari per una valutazione completa del Bene.
.....

PROPOSTE

Tenuto conto del frazionamento delle proprietà, in atto, risulta del tutto impossibile ipotizzare un recupero all'unitarietà strutturale del complesso.
Sarebbe comunque utile, ai fini della conoscenza storica del bene, lo sviluppo di analisi dirette o di ricerche storico-patrimoniali, attuabili in occasione di prossimi interventi edilizi sul complesso.
Per quanto attiene gli aspetti culturali definiti dall'art. 24 L.R. 56/77, nell'intero complesso, non si registrano elementi di qualità o valori tali da richiederne l'individuazione in P.R.G., come bene di interesse ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo citato.
.....